

尉氏县人民政府 征 地 补 偿 安 置 公 告

补偿公告〔2021〕第 15 号

尉氏县人民政府为保障尉氏县 2021 年度第四批城市建设用地项目顺利实施，拟征收你村集体土地，现将征收土地征地补偿安置方案有关事项公告如下：

一、拟征收征地范围

拟征收土地位于城关镇小西门社区，大营镇东凡村和邢庄乡鳌头吕村、北丁庄村、董庄村、葛庄村。

二、拟征收土地现状

拟征收土地含：城关镇小西门居委会集体土地 0.4686 公顷，全部为农用地（林地 0.4686 公顷）；大营镇东凡村集体土地 6.6645 公顷，全部为农用地（耕地 1.7424 公顷、林地 4.6422 公顷、其他农用地 0.2799 公顷）；邢庄乡鳌头吕村集体土地 0.6355 公顷，全部为农用地（耕地 0.6307 公顷、其他农用地 0.0048 公顷）；邢庄乡北丁庄村集体土地 2.7247 公顷，全部为农用地（耕地 1.2207 公顷、林地 1.3871 公顷、其他农用地 0.1169 公顷）；邢庄乡董庄村集体土地 0.5949 公顷，全部为农用地（耕地 0.5748 公顷、其他农用地 0.0201 公顷）；邢庄乡葛庄村集体土地 10.0164 公顷，全部为农用地（耕地 4.0799 公顷、林地 5.6889 公顷、其他农用地 0.2476 公顷）。该批共计 21.1046 公顷。

三、拟征收土地用途

住宅用地、公共管理与公共服务用地和工矿仓储用地，符合法律法规的征收情形。

四、补偿标准和方式

（一）土地补偿费安置补助费

征地补偿标准按照《河南省人民政府关于征收农用地片区综合地价有关问题的通知》（豫政〔2020〕16号）及有关规定执行。将土地补偿费和安置补助费支付给被征收土地农村集体经济组织，支付方式为转账。

被征地单位	所在区片	面积（公顷）	补偿安置费标准（万元/公顷）	补偿安置费（万元）
城关镇小西门社区	4102230101	0.4686	123	57.6378
大营镇东凡村	4102230201	6.6645	97.5	649.7888
邢庄乡鳌头吕村	4102230101	0.6355	123	78.1665
邢庄乡北丁庄村	4102230101	2.7247	123	335.1381
邢庄乡董庄村	4102230101	0.5949	123	73.1727
邢庄乡葛庄村	4102230101	10.0164	123	1232.0172

（二）地上附着物和青苗补偿标准、数额、支付对象和支付方式

地上附着物和青苗补偿费：按照《开封市人民政府关于调整国家建设征收集体土地地上附着物和青苗补偿标准的通知》（汴政〔2021〕16号）规定执行。由所在乡、村（社区）、地上附属物和青苗所有者共同清点、签字确认，按照标准据实核算后，将地上附着物和青苗补偿费拨付给城关镇小西门社区，大营镇东凡村和邢庄乡鳌头吕村、北丁庄村、董庄村、葛庄村，由村民委员会统一将地上附着物和青苗补偿费拨付给地上附属物和青苗所有者。

五、安置办法和社会保障

本次征地安置方式采取货币方式和社会保障方式进行。社保标准按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2021 年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2021〕49 号）文件执行。

六、补偿登记

拟征收土地涉及土地所有权人和土地使用权人在公告规定的期限内持土地权属证书或其它有关证明材料到乡政府办理土地、住宅、地上附着物和青苗等的权属、种类、数量登记。土地所有权人和土地使用权人在规定期限内不办理征地补偿登记且未提出异议的将被视为放弃其应有的权益。

七、异议反馈渠道

拟征收土地涉及土地所有权人和土地使用权人对本方案如有不同意见，请于本公告公布之日起 30 日内提出听证申请，以村委会或村民小组为单位，以书面形式送达尉氏县自然资源局。

特此公告。

联系电话：0371—27960543

2021 年 9 月 16 日

